

Subject Line (Asunto): Residentes e interesados suministran comentarios sobre el Plan de Transformación de NYCHA

Estimados residentes:

Esta semana, el período para recibir comentarios públicos sobre el [proyecto del Plan de Transformación de NYCHA](#) se cerró. Hemos recibido más de 300 comentarios de los residentes y de las demás partes interesadas sobre cómo reestructurar integralmente NYCHA. Apreciamos las sugerencias y esperamos usarlas para ayudar a darle forma al Plan de Transformación, con miras hacia el futuro.

Como parte del Acuerdo de HUD de 2019, el Plan de Transformación es la visión de NYCHA de una organización más eficaz y con mayor capacidad de respuesta, impulsada por las ideas y los comentarios recibidos a través de numerosas sesiones de participación de las partes interesadas, a lo largo de 2019 y 2020. El Plan de Transformación forma parte de *Un Plan para el Cambio*, un amplio conjunto de ideas para transformar y estabilizar la Autoridad que se presentó en julio; *Un Plan para el Cambio* incluye una Estrategia de Estabilización que exige tener una fundación pública para aprovechar los valiosos vales federales con el fin de recaudar capital para los residenciales de NYCHA. Estas iniciativas generarán empleos y contribuirán a la recuperación económica de la ciudad, a la vez que preservarán NYCHA para las generaciones futuras. Lea más sobre *Un Plan para el Cambio* en: on.nyc.gov/blueprintforchange.

El período de seis semanas para recibir comentarios públicos fue la primera vez que NYCHA presentó un plan estratégico de respuesta pública. Las 322 respuestas se centraron en las reparaciones y el mantenimiento, la transparencia y la comunicación, la seguridad y la protección, la responsabilidad de los residentes y, la estabilización y la gestión/administración. Estos comentarios de gran importancia nos ayudarán a mejorar el Plan de Transformación con ideas adicionales, tales como añadir una sección para la Seguridad y Protección, crear planes para organizar un comité de residentes con el fin de desarrollar recomendaciones sobre la responsabilidad de los residentes, la posibilidad de crear un sistema de seguimiento para rastrear los deberes diarios de los empleados de limpieza, y explorar nuevas métricas de rendimiento.

Aunque el período para recibir comentarios públicos ya está cerrado, tenemos previsto llevar a cabo asambleas públicas para los residentes y continuar con las actividades de divulgación y participación a fin de asegurar que sus comentarios se incluyan en los planes futuros de la Autoridad. Agradecemos sus sugerencias en todas las etapas de este proceso.

Para seguir adelante con esto, NYCHA presentará un proyecto final del Plan al Monitor Federal, al Tribunal de Distrito de los Estados Unidos para el Distrito Sur de Nueva York (SDNY, por sus siglas en inglés), y al Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (HUD, por sus siglas en inglés) a finales de enero de 2021. Si el Plan es aprobado, NYCHA iniciará la fase de análisis e implementación en marzo.

El Plan de Transformación nos pondrá en el camino hacia un futuro mucho más brillante, pero esto es sólo el comienzo de un largo proceso para crear una NYCHA que sirva mejor a los residentes, a los empleados y a la ciudad.

Les agradecemos su continua participación y esperamos trabajar conjuntamente para transformar a NYCHA y cambiar la forma en que hacemos negocios.

Atentamente,

Greg Russ
Presidente y Director Ejecutivo General

