

精簡和排序基建維修工程項目，解決全體居民的需求

親愛的住戶：

我們最近曾發信通知您，紐約市房屋局 (NYCHA)與全市居民領袖理事會 (CCOP)共同簽署了一份新的協議備忘錄 (MOA)，正式承認 CCOP 作為代表紐約市房屋局轄下全體居民的機構，並正式確立其承擔 NYCHA 轄下住宅區所有工作領域的顧問的責任。具體來說，此協議為 NYCHA 和 CCOP 將如何共同合作，改進房屋局營運和管理工作，擴大居民參與度並優先解決居民們急需的問題制定了框架。協議還概述了 NYCHA 和 CCOP 的溝通方式，實現共同合作，重新構思 NYCHA 未來發展的方向。

作為實現這些共同的目標所採取的進一步措施 — 以及為了改善居民們的居住環境做出的持續不斷的努力的一部份 - NYCHA 和 CCOP 還[簽署了聯合聲明](#)，40 年來首次共同敦促國會向 NYCHA 公共房屋提供其基礎設施，翻修和基建工程項目所需的長期缺失的 400 億美元資金。我們知道，這些基建維修項目是您們最關心問題，我們還明白，這些問題仍然是我們加強改善 NYCHA 轄下五個行政區內的住宅區至關重要的工作。協議概述了針對如何確定和排列物業的基礎設施和翻修工程的順序所制定的一套明確的標準。根據這些標準，NYCHA 和 CCOP 制定了一份住宅區翻修列表，以確定 NYCHA 在收到聯邦所分配的全額或部份補助資金時如何排列物業翻修工程的順序。

再次重申，CCOP 是正式選舉產生的屬於全市居民理事會管轄範圍內的總理事會，代表 NYCHA 所有公共房屋居民的利益，而且由各住宅區居民協會會長組成，為了幫助 NYCHA 向前發展提供有價值的意見和建議。我們知道，這將是 NYCHA 和 CCOP 的首次合作，我們將繼續進行多方面的合作，致力聽取和鼓勵居民發表意見和觀點。

共勉，

格雷戈里·羅斯 (Greg Russ)

主席兼行政總裁

丹尼·巴伯 (Danny Barber)

CCOP 主席