

Subject line: Optimización y secuenciación de las reparaciones de infraestructura para usted y sus vecinos

Estimados Residentes:

Recientemente le escribimos para informarle que NYCHA y el Concejo Municipal de Presidentes (CCOP, por sus siglas en inglés) firmaron un nuevo Memorando de Acuerdo “MOA” (por sus siglas en inglés) que reconoce oficialmente al CCOP como la voz de toda la Autoridad para los residentes y formaliza su papel de asesoramiento en todas las áreas de la cartera de NYCHA. Específicamente, el acuerdo establece un esquema sobre cómo NYCHA y el CCOP trabajarán juntos para mejorar las operaciones y la gestión de la Autoridad, amplificar la participación de los residentes y abordar mejor los problemas que son más importantes para usted y sus vecinos. También describe cómo NYCHA y el CCOP se comunicarán, mientras nos asociamos para volver a imaginar el futuro de NYCHA.

Como otro paso adelante en el logro de estos objetivos compartidos, y como parte de nuestros esfuerzos continuos para mejorar las condiciones de la vivienda pública para residentes como usted, NYCHA y el CCOP también han [firmado una carta conjunta](#) instando al Congreso a financiar completamente la infraestructura de la vivienda pública, la modernización y los proyectos de capital de NYCHA, por primera vez en 40 años, en el contexto de un déficit de 40 mil millones de dólares. Sabemos que estas necesidades de capital están en el corazón de lo que más le importa, y entendemos que estos problemas siguen siendo esenciales para nuestra capacidad de mejorar los residenciales de NYCHA en los cinco condados. La carta describe el establecimiento de un conjunto transparente de criterios para determinar y secuenciar el orden de cómo pueden proceder las renovaciones de infraestructura y las propiedades. Usando estos criterios, NYCHA y el CCOP desarrollaron una Lista de Restauración de Sitios para determinar cómo NYCHA secuenciará las renovaciones de propiedades en caso de que NYCHA reciba la asignación total o parcial de fondos federales.

Una vez más, el CCOP es el consejo de residentes de toda la jurisdicción debidamente elegido que representa a todos los residentes de viviendas públicas en NYCHA y está compuesto por presidentes de Asociaciones de Residentes (RA, por sus siglas en inglés) que aportan perspectivas e ideas valiosas a la mesa sobre cómo NYCHA debe avanzar. Sabemos que este será el primero de muchos esfuerzos conjuntos entre NYCHA y el CCOP y todos seguimos comprometidos a incluir y elevar las voces y perspectivas de los residentes en nuestro trabajo.

En colaboración,

Greg Russ

Presidente y Director Ejecutivo

Danny Barber

Presidente del CCOP